

 <small>SECRETARÍA DE LA REPÚBLICA DOMINICANA</small> <small>PRESUPUESTO</small>		Informe de Evaluación Trimestral de las Metas Físicas-Financieras							
		Código DEC-FOR013	Documento Relacionado	Fecha Versión	Versión				
I - Información Institucional									
I.I - Completar los datos requeridos sobre la institución									
Capítulo	0205-MINISTERIO DE HACIENDA								
Subcapítulo	01 - MINISTERIO DE HACIENDA								
Unidad Ejecutora	0003 - ADMINISTRACION GENERAL DE BIENES NACIONALES								
Misión	Salvaguardar las propiedades del Estado, haciendo posible el uso adecuado y efectivo de sus bienes, teniendo como norte el desarrollo real de la sociedad dominicana								
Visión	Ser una institución gubernamental sólida, que sirva con honestidad y entrega a los clientes/ciudadanos en la administración de los bienes de todos, aportando al desarrollo y progreso del país.								
II. Contribución a la Estrategia Nacional de Desarrollo									
Eje estratégico:	1	DESARROLLO INSTITUCIONAL							
Objetivo general:	1	Un Estado social y democrático de derecho, con instituciones que actúan con ética, transparencia y eficacia al servicio de una sociedad responsable y participativa, que garantiza la seguridad y promueve la equidad, la gobernabilidad, la convivencia pacífica y el desarrollo nacional y local.							
Objetivo(s) específico(s):									
III. Información del Programa									
Nombre:	13 - Administración general de Bienes Nacionales								
Descripción:	Consiste en promover el acceso a la propiedad inmobiliaria titulada por parte de la población beneficiaria de proyectos estatales de vivienda y de reforma agraria, y de los ocupantes de predios estatales urbanos y rurales, a través de medios legales, confiables y expeditos								
Beneficiarios:	Personas favorecidas por el Estado, en Proyectos de Reforma Agraria y Vivienda. Así como ocupantes de predios urbanos y rurales propiedad del Estado y sus Instituciones								
Resultado Asociado:	Incrementar la estabilidad en la propiedad de las viviendas por los ciudadanos de escasos recursos económicos, medido en porcentaje de la posesión de sus activos, de un 32% en el año 2024 a un 33% para el año 2025.								
IV. Formulación y Ejecución Física-Financiera									
IV.I - Desempeño financiero									
	Presupuesto Inicial	Presupuesto Vigente		Presupuesto Ejecutado		Porcentaje de Ejecución			
	1,128,343,962.00	1,182,407,676.27		248,190,321.30		20.99%			
		Presupuesto Anual		Programación Trimestral		Ejecución Trimestral		Avance	
Producto	Indicador	Física (A)	Financiera (B)	Física (C)	Financiera (D)	Física (E)	Financiera (F)	Física (%) G=E/C	Financiera (%) H=F/D
6756- Ciudadanos reciben titularidad de inmuebles del Estado.	Cantidad de ciudadanos que reciben títulos gestionados..	3,000	383,440,311.05	750	90,827,449.07	785	76,752,653.87	104.7%	84.5%
6758 Ciudadanos participan en subastas públicas de bienes muebles descargados	Cantidad de subastas públicas	3	17,316,601.45	0	3,345,491.79	1	2,967,551.81	# DIV/0	88.7%
6757-Estado dominicano recibe inventarios de bienes muebles de instituciones del Estado..	Cantidad de instituciones que han actualizado su inventario de bienes muebles registrados..	185	39,898,452.86	100	7,972,078.95	146	6,677,851.99	146%	83.8%
V. Análisis de los Logros y Desviaciones									
V.I - Información de Logros y Desviaciones por Producto									
Producto:	6756- Ciudadanos reciben titularidad de inmuebles del Estado.								
Descripción del producto:	Gestionar la transferir bienes del Estado a favor de particulares (viviendas, solares, etc.). Dichas gestiones consisten en mediciones, contratos, y valoraciones en coordinación con el Catastro Nacional para posterior envió al Registro Inmobiliario. Además, abarca Certificaciones de no objeción para homologación de renuncia de bien de familia, Certificaciones de propiedad y no propiedad, Certificaciones de objeción al deslinde, Certificaciones de estatus jurídico y abarca Transferencias de Inmuebles del Estado.								
Logros alcanzados:	Durante el Trimestre Enero-Marzo 2025 se relizaron 785 gestiones de títulos para una ejecucion fisica del 104.67%.								

Causas y justificación del desvío:	<i>En cuanto a la subejecución financiera esta se debió a que durante el trimestre Enero-Marzo 2025 se contemplo el pago del bono por desempeño individual de los colaboradores de esta institución por un monto de RD\$19,840,134.00, pero este no se pudo ejecutar por motivos a la Resolución 008-2025 del Ministerio de Administración Publica de fecha 20 de enero de 2025, que establece en su articulo 3 que habla del Incentivo por Rendimiento Individual acápite "e" cito " Sera pagado durante el segundo (2do) trimestre y antes de que finalice el tercer (3er) trimestre del año.</i>
Producto:	6757-Estado dominicano recibe inventarios de bienes muebles de instituciones del Estado.
Descripción del producto:	<i>Por medio de este producto se realiza un Inventario y actualización de bienes muebles del Estado. Además, se desarrollan los deslindes de propiedades y la recuperación de bienes del Estado que se encuentran en manos de terceros sin la titularidad requerida.</i>
Logros alcanzados:	<i>Durante el trimestre Enero-marzo se logro la recepción de 146 inventarios de Instituciones del Estado Dominicano .</i>
Causas y justificación del desvío:	<i>La sobre ejecución física que experimento el producto se debe que durante el trimestre enero-marzo las instituciones públicas nos remitieron una mayor cantidad de inventarios que los esperados, el tiempo en que estas instituciones remiten esta fuera de nuestro control. En cuanto a la subejecución financiera esta se debió a que durante el trimestre enero-Marzo 2025 se contemplo el pago del bono por desempeño individual de los colaboradores de esta institución por un monto de RD\$1,620,650.00, pero este no se pudo ejecutar por motivos a la Resolución 008-2025 del Ministerio de Administración Publica de fecha 20 de enero de 2025, que establece en su articulo 3 que habla del Incentivo por Rendimiento Individual acápite "e" cito " Sera pagado durante el segundo (2do) trimestre y antes de que finalice el tercer (3er) trimestre del año.</i>
Producto:	6758 Ciudadanos participan en subastas públicas de bienes muebles descargados
Descripción del producto:	<i>Poner en venta mediante subastas públicas, aquellos bienes muebles que no son de utilidad para las instituciones estatales.</i>
Logros alcanzados:	<i>Durante el trimestre Enero-Marzo del 2025, se realizó la primera subasta subasta del año, con la participación de 106 oferentes.</i>
Causas y justificación del desvío:	<i>Durante el Trimestre Enero- Marzo 2025 se realizo la primera subasta, dicha actividad estaba estipulada a desarrollarse en el segundo trimestre del año, específicamente en la primera semana de abril, pero por motivos de disponibilidad del Salón Aida Cartagena Portalatín de la Biblioteca Nacional Pedro Henríquez Ureña se realizo el 28 de marzo de 2025. La subasta 1-2025 produjo una recaudación de RD\$ 23,300,000.00, con la venta de 79 casos de vehículos reparables y 17 lotes de equipos de oficina. En cuanto a la subejecución financiera esta se debió a que durante el trimestre enero-Marzo 2025 se contemplo el pago del bono por desempeño individual de los colaboradores de esta institución por un monto de RD\$759,000.00, pero este no se pudo ejecutar por motivos a la Resolución 008-2025 del Ministerio de Administración Publica de fecha 20 de enero de 2025, que establece en su articulo 3 que habla del Incentivo por Rendimiento Individual acápite "e" cito " Sera pagado durante el segundo (2do) trimestre y antes de que finalice el tercer (3er) trimestre del año.</i>

VI. Oportunidades de Mejora

VI. I - De acuerdo a los eventos presentados durante la ejecución del producto, ¿qué aspecto puede mejorarse?

Mejorar el proceso de planificación de las actividades para tener hacer mas eficiente el cumplimiento de las metas programadas.

