

Informe de Evaluación Semestral de las Metas Físicas-Financieras

Código
DEC-FOR013

Documento Relacionado

Fecha Versión

Versión

I - Información Institucional

I.I - Completar los datos requeridos sobre la institución

Capítulo	0205-MINISTERIO DE HACIENDA
Subcapítulo	01 - MINISTERIO DE HACIENDA
Unidad Ejecutora	0003 - ADMINISTRACION GENERAL DE BIENES NACIONALES
Misión	Salvaguardar las propiedades del Estado, haciendo posible el uso adecuado y efectivo de sus bienes, teniendo como norte el desarrollo real de la sociedad dominicana
Visión	Ser una institución gubernamental sólida, que sirva con honestidad y entrega a los clientes/ciudadanos en la administración de los bienes de todos, aportando al desarrollo y progreso del país.

II. Contribución a la Estrategia Nacional de Desarrollo

Eje estratégico:	1	DESARROLLO INSTITUCIONAL
Objetivo general:	1	Un Estado social y democrático de derecho, con instituciones que actúan con ética, transparencia y eficacia al servicio de una sociedad responsable y participativa, que garantiza la seguridad y promueve la equidad, la gobernabilidad, la convivencia pacífica y el desarrollo nacional y local.
Objetivo(s) específico(s):		

III. Información del Programa

Nombre:	13 - Administración general de Bienes Nacionales
Descripción:	Consiste en promover el acceso a la propiedad inmobiliaria titulada por parte de la población beneficiaria de proyectos estatales de vivienda y de reforma agraria, y de los ocupantes de predios estatales urbanos y rurales, a través de medios legales, confiables y expeditos
Beneficiarios:	Personas favorecidas por el Estado, en Proyectos de Reforma Agraria y Vivienda. Así como ocupantes de predios urbanos y rurales propiedad del Estado y sus Instituciones
Resultado Asociado:	Incrementar la estabilidad en la propiedad de las viviendas por los ciudadanos de escasos recursos económicos, medido en porcentaje de la posesión de sus activos, de un 32% en el año 2022 a un 33% para el año 2024.

IV. Formulación y Ejecución Física-Financiera

IV.I - Desempeño financiero

Presupuesto Inicial	Presupuesto Vigente	Presupuesto Ejecutado	Porcentaje de Ejecución
2,457,348,209.00	1,267,640,051.66	1,209,378,907.94	95.40%

IV.II - Formulación y Ejecución Trimestral de las Metas por Producto

Producto	Indicador	Presupuesto Anual		Programación Semestral		Ejecución Semestral		Avance	
		Física (A)	Financiera (B)	Física (C)	Financiera (D)	Física (E)	Financiera (F)	Física (%) G=E/C	Financiero (%) H=F/D
6756- Ciudadanos reciben titularidad de inmuebles del Estado.	Cantidad de ciudadanos que reciben títulos gestionados..	3,000	383,758,482.00	1,500	218,504,446.72	1,841	226,871,711.03	122.7%	103.8%
6758 Ciudadanos participan en subastas públicas de bienes muebles descargados	Cantidad de subastas públicas	3	13,860,743.00	2	9,019,266.53	2	8,525,623.04	100%	94.5%
6757-Estado dominicano recibe inventarios de bienes muebles de instituciones del Estado..	Cantidad de instituciones que han actualizado su inventario de bienes muebles registrados..	185	35,839,060.00	40	21,282,867.17	0	21,486,684.96	0%	100.96%

V. Análisis de los Logros y Desviaciones

V.I - Información de Logros y Desviaciones por Producto

Producto:	6756- Ciudadanos reciben titularidad de inmuebles del Estado.
Descripción del producto:	Gestionar la transferir bienes del Estado a favor de particulares (viviendas, solares, etc.). Dichas gestiones consisten en mediciones, contratos, y valoraciones en coordinación con el Catastro Nacional para posterior envío al Registro Inmobiliario. Además, abarca Certificaciones de no objeción para homologación de renuncia de bien de familia, Certificaciones de propiedad y no propiedad, Certificaciones de objeción al deslinde, Certificaciones de estatus jurídico y abarca Transferencias de Inmuebles del Estado.

Logros alcanzados: Durante el segundo semestre del 2024, se logró otorgar 1841 gestiones títulos de bienes inmuebles a ciudadanos lo que equivale a un 122.7 % de la programación física, para esto la Dirección General de Bienes Nacionales realizó levantamientos catastrales, estudios sociológicos, dibujos de planos y análisis legal, en cuanto a desempeño financiero se logró en 103.8%

Causas y justificación del desvío: N/A

Producto: 6757-Estado dominicano recibe inventarios de bienes muebles de instituciones del Estado.

Descripción del producto: Por medio de este producto se realiza un Inventario y actualización de bienes muebles del Estado. Además, se desarrollan los deslindes de propiedades y la recuperación de bienes del Estado que se encuentran en manos de terceros sin la titularidad requerida.

Logros alcanzados: Para el semestre Julio-Diciembre 2024 se logró cuanto a la meta financiera programada se logró una ejecución de un 100.96%

Causas y justificación del desvío: Durante el semestre Julio-Diciembre de 2024 la Dirección General de Bienes Nacionales no recibió inventarios de distintas Instituciones del Estado, esta sub ejecución en la recepción de los inventarios se debe a un gran numero de instituciones que no han remitido sus inventarios en violación de la Ley 1832.

Producto: 6758 Ciudadanos participan en subastas públicas de bienes muebles descargados

Descripción del producto: Poner en venta mediante subastas públicas, aquellos bienes muebles que no son de utilidad para las instituciones estatales.

Logros alcanzados: Durante el semestre Julio-Diciembre del 2024, se realizaron dos subastas públicas representando una ejecución del 100/ y en cuanto a la meta financiera se logró 94.5%.

Causas y justificación del desvío: N/A

VI. Oportunidades de Mejora

VI. I - De acuerdo a los eventos presentados durante la ejecución del producto, ¿qué aspecto puede mejorarse?

Mejorar el proceso de planificación de las actividades para tener hacer mas eficiente el cumplimiento de las metas programadas.

