

Informe de Evaluación Trimestral de las Metas Físicas-Financieras									
		Código	Documento Relacionado				Fecha Versión	Versión	
		DEC-FOR013							
<b>I - Información Institucional</b>									
<b>I.1 - Completar los datos requeridos sobre la institución</b>									
Capítulo	0205-MINISTERIO DE HACIENDA								
Subcapítulo	01 - MINISTERIO DE HACIENDA								
Unidad Ejecutora	0003 - ADMINISTRACION GENERAL DE BIENES NACIONALES								
Misión	Salvaguardar las propiedades del Estado, haciendo posible el uso adecuado y efectivo de sus bienes, teniendo como norte el desarrollo real de la sociedad dominicana								
Visión	Ser una institución gubernamental sólida, que sirva con honestidad y entrega a los clientes/ciudadanos en la administración de los bienes de todos, aportando al desarrollo y progreso del país.								
<b>II. Contribución a la Estrategia Nacional de Desarrollo</b>									
Eje estratégico:	1	DESARROLLO INSTITUCIONAL							
Objetivo general:	1	Un Estado social y democrático de derecho, con instituciones que actúan con ética, transparencia y eficacia al servicio de una sociedad responsable y participativa, que garantiza la seguridad y promueve la equidad, la gobernabilidad, la convivencia pacífica y el desarrollo nacional y local.							
Objetivo(s) específico(s):									
<b>III. Información del Programa</b>									
Nombre:	13 - Administración general de Bienes Nacionales								
Descripción:	Consiste en promover el acceso a la propiedad inmobiliaria titulada por parte de la población beneficiaria de proyectos estatales de vivienda y de reforma agraria, y de los ocupantes de predios estatales urbanos y rurales, a través de medios legales, confiables y expeditos								
Beneficiarios:	Personas favorecidas por el Estado, en Proyectos de Reforma Agraria y Vivienda. Así como ocupantes de predios urbanos y rurales propiedad del Estado y sus Instituciones								
Resultado Asociado:	Incrementar la estabilidad en la propiedad de las viviendas por los ciudadanos de escasos recursos económicos, medido en porcentaje de la posesión de sus activos, de un 32% en el año 2022 a un 33% para el año 2024.								
<b>IV. Formulación y Ejecución Física-Financiera</b>									
<b>IV.1 - Desempeño financiero</b>									
Presupuesto Inicial		Presupuesto Vigente			Presupuesto Ejecutado			Porcentaje de Ejecución	
915,072,932.00		1,014,473,392.01			589,717,297.12			58.13%	
<b>IV.2 - Formulación y Ejecución Trimestral de las Metas por Producto</b>									
Producto	Indicador	Presupuesto Anual		Programación Trimestral		Ejecución Trimestral		Avance	
		Física (A)	Financiera (B)	Física (C)	Financiera (D)	Física (E)	Financiera (F)	Física (%) G=E/C	Financiero (%) H=F/D
6756- Ciudadanos reciben titularidad de inmuebles del Estado.	Cantidad de ciudadanos que reciben títulos gestionados..	3,000	308,824,100.00	750	77,206,025.00	265	69,363,122.06	35.3%	89.8%
6758 Ciudadanos participan en subastas públicas de bienes muebles descargados	Cantidad de ciudadanos que participan en las subastas públicas de bienes muebles descargados.	633	18,605,619.00	267	4,651,404.75	104	2,216,432.21	39%	47.7%
6757-Estado dominicano recibe inventarios de bienes muebles de instituciones del Estado..	Cantidad de instituciones que han actualizado su inventario de bienes muebles registrados..	180	49,283,000.00	40	12,320,750.00	11	6,162,233.98	28%	50.0%
<b>V. Análisis de los Logros y Desviaciones</b>									
<b>V.1 - Información de Logros y Desviaciones por Producto</b>									
Producto:	<b>6756- Ciudadanos reciben titularidad de inmuebles del Estado.</b>								
Descripción del producto:	Gestionar la transferir bienes del Estado a favor de particulares (viviendas, solares, etc.). Dichas gestiones consisten en mediciones, contratos, y valoraciones en coordinación con el Catastro Nacional para posterior envío al Registro Inmobiliario. Además, abarca Certificaciones de no objeción para homologación de renuncia de bien de familia, Certificaciones de propiedad y no propiedad, Certificaciones de objeción al deslinde, Certificaciones de estatus jurídico y abarca Transferencias de Inmuebles del Estado.								
Logros alcanzados:	Se logro alcanzar 89.85% de la meta financiera programada para este trimestre. En este trimestre se relizaron 265 gestiones de títulos para una ejecución física de 35.34%.								
Causas y justificación del desvío:	Para este Periodo la meta se vio afectada debido al proceso de mudanza que experimentaba la institución.								

<b>Producto:</b>	<b>6757-Estado dominicano recibe inventarios de bienes muebles de instituciones del Estado.</b>
<b>Descripción del producto:</b>	<i>Por medio de este producto se realiza un inventario y actualización de bienes muebles del Estado. Además, se desarrollan los deslindes de propiedades y la recuperación de bienes del Estado que se encuentran en manos de terceros sin la titularidad requerida.</i>
<b>Logros alcanzados:</b>	<i>En cuanto el inventario durante este trimestre se recibió 11 inventarios de bienes muebles de las instituciones del Estado Dominicano y en cuanto a la meta financiera programada se logró una ejecución de un 50.02%.</i>
<b>Causas y justificación del desvío:</b>	<i>Con estos 11 inventarios alcanzamos la cantidad de 203, superando la meta física del año en curso.</i>
<b>Producto:</b>	<b>6758 Ciudadanos participan en subastas públicas de bienes muebles descargados</b>
<b>Descripción del producto:</b>	<i>Poner en venta mediante subastas públicas, aquellos bienes muebles que no son de utilidad para las instituciones estatales.</i>
<b>Logros alcanzados:</b>	<i>Durante el Tercer trimestre del 2023, se realizó una Subastas Publicas en la cual asistieron 104 personas y en cuanto a la meta financiera se logró 47.66%.</i>
<b>Causas y justificación del desvío:</b>	<i>Aun cuando los lotes subastados eran bastante atractivos y de calidad, no podemos controlar las personas que se inscriben en las subastas públicas.</i>

#### VI. Oportunidades de Mejora

##### VI. I - De acuerdo a los eventos presentados durante la ejecución del producto, ¿qué aspecto puede mejorarse?

*Mejorar el proceso de planificación de las actividades para tener hacer mas eficiente el cumplimiento de las metas programadas.*




**Carlos G. Valdez Reyes**  
Encargado de Planificación y Desarrollo