

**Informe de Evaluación Semestral de las Metas Físicas-Financieras**

Código  
DEC-FOR013

Documento Relacionado

Fecha Versión

Versión

**I - Información Institucional**

**I.I - Completar los datos requeridos sobre la institución**

Capítulo	0205-MINISTERIO DE HACIENDA
Subcapítulo	01 - MINISTERIO DE HACIENDA
Unidad Ejecutora	0003 - ADMINISTRACION GENERAL DE BIENES NACIONALES
Misión	Salvaguardar las propiedades del Estado, haciendo posible el uso adecuado y efectivo de sus bienes, teniendo como norte el desarrollo real de la sociedad dominicana
Visión	Ser una institución gubernamental sólida, que sirva con honestidad y entrega a los clientes/ciudadanos en la administración de los bienes de todos, aportando al desarrollo y progreso del país.

**II. Contribución a la Estrategia Nacional de Desarrollo**

Eje estratégico:	1	DESARROLLO INSTITUCIONAL
Objetivo general:	1	Un Estado social y democrático de derecho, con instituciones que actúan con ética, transparencia y eficacia al servicio de una sociedad responsable y participativa, que garantiza la seguridad y promueve la equidad, la gobernabilidad, la convivencia pacífica y el desarrollo nacional y local.
Objetivo(s) específico(s):		

**III. Información del Programa**

Nombre:	13 - Administración general de Bienes Nacionales
Descripción:	Consiste en promover el acceso a la propiedad inmobiliaria titulada por parte de la población beneficiaria de proyectos estatales de vivienda y de reforma agraria, y de los ocupantes de predios estatales urbanos y rurales, a través de medios legales, confiables y expeditos
Beneficiarios:	Personas favorecidas por el Estado, en Proyectos de Reforma Agraria y Vivienda. Así como ocupantes de predios urbanos y rurales propiedad del Estado y sus Instituciones
Resultado Asociado:	Incrementar la estabilidad en la propiedad de las viviendas por los ciudadanos de escasos recursos económicos, medido en porcentaje de la posesión de sus activos, de un 32% en el año 2022 a un 33% para el año 2024.

**IV. Formulación y Ejecución Física-Financiera**

**IV.I - Desempeño financiero**

Presupuesto Inicial	Presupuesto Vigente	Presupuesto Ejecutado	Porcentaje de Ejecución
2,457,348,209.00	2,463,384,531.00	430,051,700.88	17.46%

**IV.II - Formulación y Ejecución Trimestral de las Metas por Producto**

Producto	Indicador	Presupuesto Anual		Programación Semestral		Ejecución Semestral		Avance	
		Física (A)	Financiera (B)	Física (C)	Financiera (D)	Física (E)	Financiera (F)	Física (%) G=E/C	Financiero (%) H=F/D
6756- Ciudadanos reciben titularidad de inmuebles del Estado.	Cantidad de ciudadanos que reciben títulos gestionados..	3,000	311,893,218.00	1,500	158,530,533.14	1,631	156,149,394.72	108.7%	98.5%
6758 Ciudadanos participan en subastas públicas de bienes muebles descargados	Cantidad de subastas públicas	3	11,889,325.00	1	5,252,653.09	1	5,332,113.13	100%	101.5%
6757-Estado dominicano recibe inventarios de bienes muebles de instituciones del Estado..	Cantidad de instituciones que han actualizado su inventario de bienes muebles registrados..	185	31,350,124.00	145	14,863,394.46	126	14,288,694.77	87%	96.1%

**V. Análisis de los Logros y Desviaciones**

**V.I - Información de Logros y Desviaciones por Producto**

Producto:	<b>6756- Ciudadanos reciben titularidad de inmuebles del Estado.</b>
Descripción del producto:	Gestionar la transferir bienes del Estado a favor de particulares (viviendas, solares, etc.). Dichas gestiones consisten en mediciones, contratos, y valoraciones en coordinación con el Catastro Nacional para posterior envío al Registro Inmobiliario. Además, abarca Certificaciones de no objeción para homologación de renuncia de bien de familia, Certificaciones de propiedad y no propiedad, Certificaciones de objeción al deslinde, Certificaciones de estatus jurídico y abarca Transferencias de Inmuebles del Estado.

**Logros alcanzados:** *Se logro alcanzar 98.5% de la meta financiera programada para este semestre. En este semestre se relizaron 1631 gestiones de titulos para una ejecucion fisica de 108.7%.*

**Causas y justificación del desvío:** *N/A*

**Producto:** ***6757-Estado dominicano recibe inventarios de bienes muebles de instituciones del Estado.***

**Descripción del producto:** *Por medio de este producto se realiza un Inventario y actualización de bienes muebles del Estado. Además, se desarrollan los deslindes de propiedades y la recuperación de bienes del Estado que se encuentran en manos de terceros sin la titularidad requerida.*

**Logros alcanzados:** *Durante este semestre se recibió 126 inventarios de bienes muebles de las instituciones del Estado Dominicano y en cuanto a la meta financiera programada se logró una ejecución de un 96.1 %.*

**Causas y justificación del desvío:** *Durante el semestre Enero-Junio de 2024 la Dirección General de Bienes Nacionales no recibió inventarios de distintas Instituciones del Estado, esta sub ejecución en la recepción de los inventarios se debe a un gran numero de instituciones que no han remitido sus inventarios en violación de la Ley 1832.*

**Producto:** ***6758 Ciudadanos participan en subastas públicas de bienes muebles descargados***

**Descripción del producto:** *Poner en venta mediante subastas públicas, aquellos bienes muebles que no son de utilidad para las instituciones estatales.*

**Logros alcanzados:** *Durante el semestre Enero-Junio del 2024, se realizó la primera subasta 2024 y en cuanto a la meta financiera se logró 101.5 %.*

**Causas y justificación del desvío:** *N/A*

## **VI. Oportunidades de Mejora**

### **VI. I - De acuerdo a los eventos presentados durante la ejecución del producto, ¿qué aspecto puede mejorarse?**

*Mejorar el proceso de planificación de las actividades para tener hacer mas eficiente el cumplimiento de las metas programadas.*

**Carlos Valdez**  
Encargado de Planificación y Desarrollo

