

	Informe de Evaluación Trimestral de las Metas Físicas-Financieras								
	Código DEC-FOR013	Documento Relacionado		Fecha Versión	Versión				
I -Información Institucional									
I.I - Completar los datos requeridos sobre la institución									
Capítulo	0205-MINISTERIO DE HACIENDA								
Subcapítulo	01 - MINISTERIO DE HACIENDA								
Unidad Ejecutora	0003 - ADMINISTRACION GENERAL DE BIENES NACIONALES								
Misión	Salvaguardar las propiedades del Estado, haciendo posible el uso adecuado y efectivo de sus bienes, teniendo como norte el desarrollo real de la sociedad dominicana								
Visión	Ser una institución gubernamental sólida, que sirva con honestidad y entrega a los clientes/ciudadanos en la administración de los bienes de todos, aportando al desarrollo y progreso del país.								
II. Contribución a la Estrategia Nacional de Desarrollo									
Eje estratégico:	1	DESARROLLO INSTITUCIONAL							
Objetivo general:	1	Un Estado social y democrático de derecho, con instituciones que actúan con ética, transparencia y eficacia al servicio de una sociedad responsable y participativa, que garantiza la seguridad y promueve la equidad, la gobernabilidad, la convivencia pacífica y el desarrollo nacional y local.							
Objetivo(s) específico(s):									
III. Información del Programa									
Nombre:	13 - Administración general de Bienes Nacionales								
Descripción:	Consiste en promover el acceso a la propiedad inmobiliaria titulada por parte de la población beneficiaria de proyectos estatales de vivienda y de reforma agraria, y de los ocupantes de predios estatales urbanos y rurales, a través de medios legales, confiables y expeditos								
Beneficiarios:	Personas favorecidas por el Estado, en Proyectos de Reforma Agraria y Vivienda. Así como ocupantes de predios urbanos y rurales propiedad del Estado y sus Instituciones								
Resultado Asociado:	Incrementar la estabilidad en la propiedad de las viviendas por los ciudadanos de escasos recursos económicos, medido en porcentaje de la posesión de sus activos, de un 32% en el año 2022 a un 33% para el año 2024.								
IV. Formulación y Ejecución Física-Financiera									
IV.I - Desempeño financiero									
Presupuesto Inicial		Presupuesto Vigente		Presupuesto Ejecutado		Porcentaje de Ejecución			
2,457,348,209.00		2,463,384,531.00		198,108,989.25		8.04%			
IV.II - Formulación y Ejecución Trimestral de las Metas por Producto									
Producto	Indicador	Presupuesto Anual		Programación Trimestral		Ejecución Trimestral		Avance	
		Física (A)	Financiera (B)	Física (C)	Financiera (D)	Física (E)	Financiera (F)	Física (%) G=E/C	Financiero (%) H=F/D
6756- Ciudadanos reciben titularidad de inmuebles del Estado.	Cantidad de ciudadanos que reciben títulos gestionados..	3,000	312,323,618.00	750	70,868,272.55	732	71,174,688.64	97.6%	100.4%
6758 Ciudadanos participan en subastas públicas de bienes muebles descargados	Cantidad de subastas públicas	3	11,889,325.00	0	2,596,476.30	0	2,094,010.20	# DIV/0	80.6%
6757-Estado dominicano recibe inventarios de bienes muebles de instituciones del Estado..	Cantidad de instituciones que han actualizado su inventario de bienes muebles registrados..	185	31,350,124.00	100	6,893,536.11	126	6,136,073.33	126%	89.0%
V. Análisis de los Logros y Desviaciones									
V.I - Información de Logros y Desviaciones por Producto									
Producto:	6756- Ciudadanos reciben titularidad de inmuebles del Estado.								
Descripción del producto:	Gestionar la transferir bienes del Estado a favor de particulares (viviendas, solares, etc.). Dichas gestiones consisten en mediciones, contratos, y valoraciones en coordinación con el Catastro Nacional para posterior envío al Registro Inmobiliario. Además, abarca Certificaciones de no objeción para homologación de renuncia de bien de familia, Certificaciones de propiedad y no propiedad, Certificaciones de objeción al deslinde, Certificaciones de estatus jurídico y abarca Transferencias de Inmuebles del Estado.								

Logros alcanzados:	Se logro alcanzar 126% de la meta financiera programada para este trimestre. En este trimestre se relizaron 1157 gestiones de titulos para una ejecucion fisica de 154.3%. En la parte Financiera hubo una sobre ejecucion de 0.4 % que esta dentro del margen de error del 5%.		
Causas y justificación del desvío:	N/A		
Producto:	6757-Estado dominicano recibe inventarios de bienes muebles de instituciones del Estado.		
Descripción del producto:	Por medio de este producto se realiza un Inventario y actualización de bienes muebles del Estado. Además, se desarrollan los deslindes de propiedades y la recuperación de bienes del Estado que se encuentran en manos de terceros sin la titularidad requerida.		
Logros alcanzados:	Durante este trimestre se recibió 126 inventarios de bienes muebles de las instituciones del Estado Dominicano y en cuanto a la meta financiera programada se logró una ejecución de un 89 %.		
Causas y justificación del desvío:	Durante el trimestre Enero-Marzo de 2024 la Dirección General de Bienes Nacionales ha recibido 126 inventarios de distintas Instituciones del Estado, esta sobre ejecución de un 126% en la recepción de los inventarios se debe a la oportuna gestión de la Direccion de inventario de Bienes Estatales de esta institución. En cuanto a la parte Financiera la sub ejecución se debió a que durante el trimestre enero-Marzo no se pudo adquirir 40,000 etiquetas, lo que representaba un monto de RD\$ 750,000, dicho proceso de compra se reprogramo para el segundo trimestre de 2024.		
Producto:	6758 Ciudadanos participan en subastas públicas de bienes muebles descargados		
Descripción del producto:	Poner en venta mediante subastas públicas, aquellos bienes muebles que no son de utilidad para las instituciones estatales.		
Logros alcanzados:	Durante el primer trimestre del 2024, no se realizaron subastas, debido a que las mismas estaban programadas para realizarse a partir del segundo Trimestre y en cuanto a la meta financiera se logró 80.65 %.		
Causas y justificación del desvío:	La sub ejecución Financiera se debio a que el producto experimento una disminucion con respecto al presupuesto inicial de 2,618,445, esta disminución se produjo luego de la fecha en que se realizo la programación indicativa Anual.		RD\$
VI. Oportunidades de Mejora			
VI. I - De acuerdo a los eventos presentados durante la ejecución del producto, ¿qué aspecto puede mejorarse?			
Mejorar el proceso de planificación de las actividades para tener hacer mas eficiente el cumplimiento de las metas programadas.			

